

TOUTES LES SOLUTIONS CHAUFFAGE POUR L'HABITAT BBC*



HP INVERTER



TWINEO



MODULENS



ALEZIO

* Bâtiment Basse Consommation



SOLAIRE
BOIS
POMPES À CHALEUR
CONDENSATION FIOUL/GAZ

De Dietrich
Le Confort Durable®



Sommaire

Toutes les solutions chauffage pour l'habitat **BBC** 4-5

OFFRE EASYLIFE

Twineo
la chaudière gaz au sol à condensation 6-7

Alezio
la pompe à chaleur air/eau réversible 8-9

Inicontrol
le nouveau tableau de commande pour les fonctions essentielles 10-11

OFFRE AVANCE

Modulens
la chaudière gaz au sol à condensation 12-13

HP Inverter
la pompe à chaleur air/eau performante et réversible 14-15

Diematic iSystem
la régulation intelligente en toute simplicité 16-17

La révolution énergétique dans le logement 18-19



A l'issue de la Convention de Rio en 1992 et des accords de Kyoto en 1997, la France s'est engagée sur la voie de la réduction de ses émissions de gaz à effet de serre en donnant encore plus de poids à la Réglementation Thermique.

La plus récente des versions, la RT 2012, a revu à la hausse certaines exigences en matière d'économie d'énergie, en se concentrant notamment sur les bâtiments résidentiels, leur niveau d'efficacité énergétique minimale et le recours aux énergies renouvelables.

Pour De Dietrich, spécialiste du Confort Durable[®], le développement de ses innovations est basé depuis de nombreuses années sur trois critères majeurs :

- ▷ **Les économies d'énergie :**
 - Une consommation au plus juste grâce à la régulation ;
 - L'énergie optimisée avec la condensation et l'utilisation des énergies renouvelables.
- ▷ **L'écologie :**
 - Des émissions de polluants réduites grâce aux énergies renouvelables ;
 - La maîtrise du cycle de vie du produit.
- ▷ **Les performances :**
 - Des rendements élevés ;
 - Un matériau sans faille, la fonte eutectique[®] par De Dietrich.

EasyLife
Advance

Avec les offres **EasyLife**, le confort simple, efficace et durable aux tarifs compétitifs, et **Advance**, le chauffage performant et évolutif pour un bien-être optimum, De Dietrich propose une gamme complète de nouvelles solutions pour un chauffage et un rafraîchissement respectueux de l'environnement :



OFFRE EASYLIFE



Twineo

la chaudière gaz au sol à condensation



Alezio

**la pompe à chaleur air/eau réversible
pour le chauffage et la production
d'eau chaude sanitaire**



Inicontrol

**le nouveau tableau de commande
pour les fonctions essentielles**



OFFRE ADVANCE



Modulens
la chaudière gaz au sol à condensation



HP Inverter
la pompe à chaleur air/eau performante et réversible



Diematic iSystem
la régulation intelligente en toute simplicité





➤➤ TWINEO,
la chaudière gaz
au sol à condensation,
La condensation
accessible à tous

A la fois économique et écologique, la chaudière gaz au sol à condensation Twineo est une solution de chauffage et de production d'eau chaude performante. Elle trouve sa place dans les espaces les plus réduits grâce à ses dimensions très compactes. A l'aise dans un logement BBC, elle résout à la perfection l'équation [baisse des factures d'énergie + réduction des émissions de gaz à effet de serre]. De plus, Twineo avec son ballon solaire peut produire de l'eau chaude gratuitement en y associant des panneaux solaires.



CONDENSATION
CRÉDIT D'IMPÔT
13%

HAUTES PERFORMANCES ET ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Twineo permet de bénéficier d'une technologie de pointe, la condensation, et de nombreux autres avantages :

- Nouvel échangeur monobloc ultra réactif de 25 kW en alliage aluminium,
- Très haut rendement d'exploitation annuel jusqu'à 109%,
- Modulation de la puissance de 22 à 100%, pour une parfaite adaptation de la puissance aux besoins,
- Faibles émissions en NOx et CO,
- Reconstitution rapide du volume d'eau chaude pour des soutirages répétés,
- Jusqu'à 30% d'économies d'énergie.
- Possibilité de produire son eau chaude grâce à l'énergie solaire.

DES MODULES CHAUDIÈRE/BALLON TRÈS DISCRETS

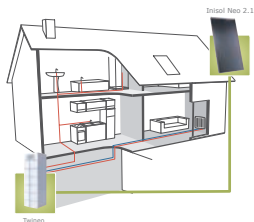
Twineo est conçue sur le principe de la modularité. Livrés séparément, pour simplifier l'accès à la chaufferie, chaudière et ballon s'assemblent en moins de 15 minutes. Le module chaudière pour le chauffage se glisse partout grâce à ses dimensions réduites (H. 85 x L. 60 x P. 65 cm).

Quant au module ballon en acier vitrifié, livré entièrement équipé et protégé contre la corrosion par une anode en magnésium, il est disponible en deux capacités : 100 litres (ballon à serpentin) ou 200 litres (ballon solaire à double serpentin).

UN DESIGN CONTEMPORAIN, UN TABLEAU DE COMMANDE SIMPLE

Avec sa silhouette résolument sobre et actuelle, Twineo est habillé d'un panneau avant en matériau composite et de panneaux latéraux en tôle laquée. Pour encore plus de modularité, chaudière et ballon sont équipés de pieds réglables. Enfin, Twineo est dotée d'un nouveau tableau de commande Inicontrol directement accessible, simple d'utilisation et convivial. (Plus d'information sur le tableau de commande Inicontrol page 10).

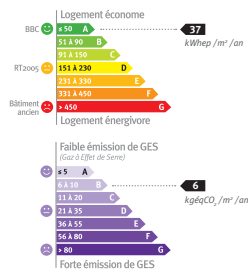
- Chaudière sol gaz à condensation Twineo 25 kW
- Préparateur solaire de 200 l sous la chaudière avec 4,2 m² de capteurs Inisol NEO 2,1



LES + EASYLIFE :

- Jusqu'à 50% de votre eau chaude sanitaire gratuite.
- Haute résistance à la corrosion avec un corps de chauffe en aluminium silicium.
- Une intégration facile avec un faible encombrement au sol.

IMPACT DE LA SOLUTION SUR LE LOGEMENT*



INVESTISSEMENT :
FOURNITURE MATÉRIEL EN € TTC 2011,
hors pose, TVA 19,6 %

Chaudière Twineo avec préparateur solaire : 5 394,00 € TTC
Capteurs solaires : 2 072,67 € TTC
TOTAL : 7 466,67 € TTC

TOTAL AVEC CRÉDIT D'IMPÔTS 2011 :
5 346,66 € TTC



*Voir Caractéristiques générales page 11.

Exemple de prix pour Twineo : à partir de 2 400€



ALEZIO, la pompe à chaleur air/eau réversible

Le confort
en toute saison

Utilisant une énergie propre et renouvelable, la nouvelle génération de pompe à chaleur Alezio est équipée de fonctionnalités à la fois simples et performantes, pour un encombrement minimum et un rapport qualité-prix attractif. Son module intérieur intègre tous les composants hydrauliques et de régulation et gère l'ensemble du système pour le chauffage et la production d'eau chaude. Résultat : un confort en toute saison, jusqu'à 70% d'économies d'énergie et un environnement préservé.



BOIS-POMPE À CHALEUR
CRÉDIT D'IMPÔT
22%

DES RECORDS DE PERFORMANCES TOUTE L'ANNÉE

Alezio prélève la chaleur présente dans l'air extérieur et la restitue pour chauffer l'hiver et rafraîchir l'été, pour un confort sans faille au fil des saisons :

- Dotée d'un COP élevé jusqu'à 4,2, Alezio fait « fondre » la facture énergétique jusqu'à la diviser par 3.
- Sa première plage de puissance (6 kW) est idéale dans le cadre d'une construction neuve souhaitant répondre aux exigences du BBC,
- Alezio gère l'eau chaude sanitaire et le chauffage : elle fonctionne jusqu'à -20°C en hiver,
- Elle assure également la climatisation grâce à son module MIV-II isolé,
- Ecologique, elle n'émet pas de CO₂ dans l'atmosphère et utilise un fluide frigorigène non polluant (le R410A) qui participe à la protection de la couche d'ozone.

UNE RÉGULATION SIMPLE ET EFFICACE

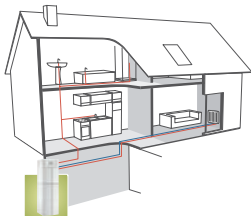
Alezio apporte le confort tout au long de l'année grâce à une régulation ultra complète pour une eau toujours à la bonne température, un thermostat d'ambiance, un système de protection anti-légionellose.

La régulation d'Alezio permet également de gérer les modes rafraîchissement et piscine ainsi que les appoints électriques et hydrauliques. Son tableau d'affichage permet également de régler le point de bivalence (température jusqu'à laquelle la pompe à chaleur fonctionne seule, sans l'aide d'une chaudière).

UN FONCTIONNEMENT RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT

Grâce à son compresseur modulant (de 30 à 100%), la pompe à chaleur Alezio assure en silence un confort optimal sans influencer sur la consommation énergétique. Autre atout pour l'environnement, elle fonctionne sans glycol, ce qui assure une grande longévité à l'installation.

• Pompe à chaleur double service
Alezio Colonne 8 kW (avec préparateur
d'eau chaude sanitaire 220 l intégré)

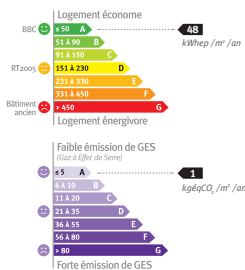


Alezio Colonne BMR

LES + EASYLIFE :

- Jusqu'à 75 % d'économie d'énergie.
- Énergie 100% propre et renouvelable.
- Un confort toute saison.
- COP de 4,1 selon EN 14511-2.

IMPACT DE LA SOLUTION SUR LE LOGEMENT*



INVESTISSEMENT :
FOURNITURE MATÉRIEL EN € TTC 2011,
hors pose, TVA 19,6%

Pompe à chaleur Alezio Colonne : 7 265,70 € TTC

TOTAL AVEC CRÉDIT D'IMPÔTS 2011 :
5 667,25 € TTC

BOIS-POMPE À CHALEUR
CRÉDIT D'IMPÔT
22%

* Voir Caractéristiques générales page 11.

Exemple de prix pour Alezio : à partir de 3 658 € HT



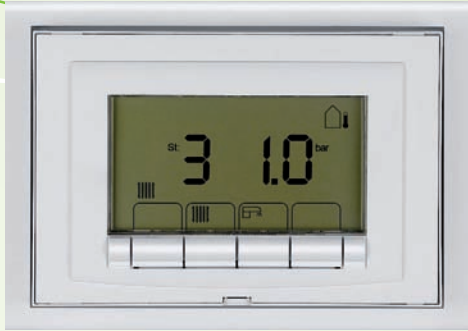
INICONTROL



**INICONTROL,
le nouveau tableau
de commande**

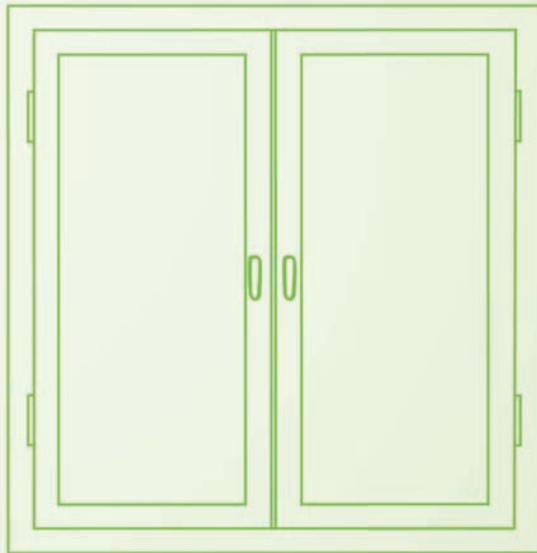
La régulation simple
comme Easylife

Simple d'utilisation grâce à leur tableau de bord et à une régulation fonctionnelle et accessible, les chaudières Easylife offrent le confort optimal grâce à Inicontrol, une toute nouvelle régulation.



>> UNE RÉGULATION SIMPLE ET EFFICACE

- La simplicité, avec 4 boutons de réglage et d'accès au menu,
- Le pilotage d'un circuit direct et d'un circuit en eau chaude sanitaire,
- La possibilité de coupler la régulation à une sonde extérieure, pour un fonctionnement encore plus adapté aux besoins du foyer,
- Le réglage des paramètres solaires,
- Un module «commande» orientable, sans portillon, pour une consultation aisée,
- Un afficheur digital de grande dimension.



Caractéristiques de maison individuelle neuve ayant servi pour les exemples de logements BBC présentés

Caractéristiques générales (Bâti / Ventilation)

Lieu : Tours

Zone climatique : H2b

Cep (consommation en énergie primaire) BBC :

50 kWh_{ep}/m²/an

Température extérieure de base : -7°C

SHON : 118 m²

Surface utile : 111 m²

Murs en briques creuses de 200 mm

Isolation extérieure en polystyrène expansé de 200 mm

Plancher avec isolation en mousse de polyuréthane de 100 mm

Toiture terrasse avec isolation en mousse de polyuréthane de 220 mm

Fenêtres double vitrage avec U = 1 W/m²K

Ventilation HYGRO B

Emetteurs : Radiateurs



MODULENS, la chaudière gaz au sol à condensation

La condensation
4 étoiles

La nouvelle gamme des chaudières Modulens représente la solution idéale pour l'habitat BBC en matière de chauffage et d'eau chaude sanitaire. La technique de la condensation limite la quantité d'énergie utilisée, le brûleur à gaz modulant réduit au maximum les rejets polluants et la toute nouvelle régulation est encore plus performante. De plus, Modulens offre la possibilité de coupler sa chaudière à condensation avec le solaire pour faire encore plus d'économies.



CONDENSATION
CRÉDIT D'IMPÔT
13%

MODULENS, L'ALLIANCE DU CONFORT HAUT DE GAMME ET DE L'ÉCOLOGIE

Les chaudières Modulens sont équipées des dernières innovations technologiques, pour une consommation réduite et maîtrisée et des rendements haute performance, en construction neuve comme en rénovation :

- Nouvel échangeur monobloc ultra réactif de 15 kW, 25 kW ou 35 kW, en alliage aluminium, pour une longévité accrue,
- Très haut rendement annuel d'exploitation jusqu'à 109%,
- Large plage de puissances disponible, de 10 à 35 kW,
- Modulation de la puissance de 22 à 100% grâce aux brûleurs modulaires,
- Environnement préservé grâce aux faibles rejets de gaz polluants en NOx (< 20 mg/kWh) et en CO (< 15 mg/kWh). Modulens est classée 4****CE.
- Jusqu'à 30% d'économies par rapport à une chaudière ancienne génération.
- Ballon solaire de 220 litres à coupler à la chaudière pour réaliser un système multi-énergie.

UN CONCEPT MODULAIRE INNOVANT

Modulens est constituée d'une chaudière et d'un ballon livrés séparément, qui s'assemblent en moins de 15 minutes. Dotés de pieds réglables, les modules se glissent partout grâce à leur taille réduite (H. 85 x L. 60 x P. 68 cm).

Le module chaudière dispose d'un niveau d'équipement élevé :

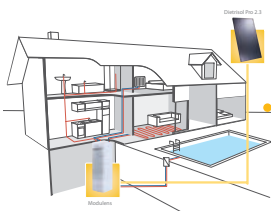
- Une pompe modulante de classe A (sauf sur le modèle 35 kW),
- Un éclairage intérieur qui s'active dès la mise hors tension de l'appareil. Équipé de deux leds puissantes qui facilitent les interventions de maintenance, l'éclairage dispose, avec sa batterie rechargeable, d'une autonomie de 30 minutes.

Le module ballon, quant à lui, produit une eau chaude abondante et de qualité. Le préparateur, à stratification ou solaire, est disponible en 3 versions (100, 160 ou 220 litres), équipé d'une cuve en acier vitrifié et protégé par une anode à courant imposé. L'échangeur à plaque des ballons à stratification permet un réchauffage de l'eau encore plus rapide avec un débit jusqu'à 25.5 litres par minute.

UN NIVEAU DE FINITION DE QUALITÉ

La chaudière à condensation Modulens bénéficie d'une esthétique sobre et moderne. Elle est équipée d'une porte verrouillée pour une sécurité électrique optimale. Sa toute nouvelle régulation Diematic iSystem offre une parfaite ergonomie de programmation grâce au bouton rotatif et à l'écran LCD de grande dimension.

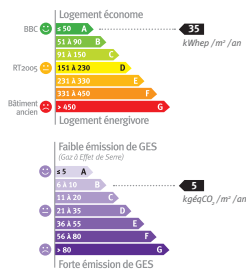
- Chaudière gaz au sol à condensation Modulens 25 kW
- Préparateur solaire de 220 l intégré sous la chaudière avec 4,6 m² de capteurs Diétrisol PRO 2,3



LES + ADVANCE :

- Une régulation intelligente Diematic iSystem intégrant une gestion solaire optimisée.
- Compatible multi-énergies.
- Un confort maximal en eau chaude.
- Solution compacte, surface au sol optimisée.

IMPACT DE LA SOLUTION SUR LE LOGEMENT*



INVESTISSEMENT :
FOURNITURE MATÉRIEL EN € TTC 2011,
hors pose, TVA 19,6%

Chaudière Modulens avec
préparateur solaire : 7 077,93 € TTC
Pack 2 capteurs Diétrisol Pro 2,3 ST :
2 692,20 € TTC

TOTAL AVEC CRÉDIT D'IMPÔTS 2011 :
6 613,58 € TTC

BALLON SOLAIRE
CRÉDIT D'IMPÔT
45%

*Voir Caractéristiques générales page 17.

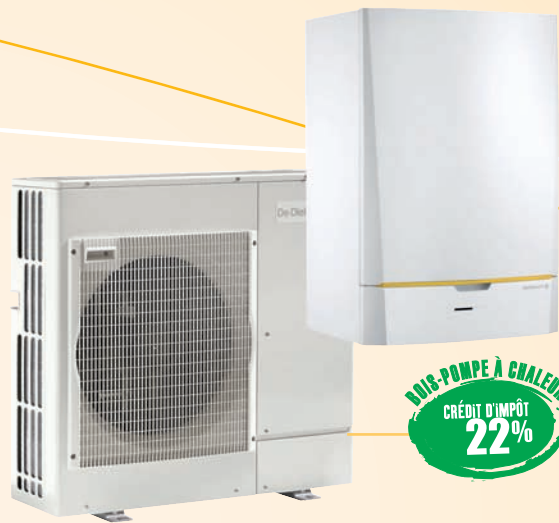
Exemple de prix pour Modulens : à partir de 3 418 € HT



HP INVERTER,
la pompe à chaleur
air/eau réversible

performante été
comme hiver

La nouvelle pompe à chaleur HP Inverter est une solution écologique qui s'intègre parfaitement dans un système de chauffage et d'eau chaude sanitaire pour un rendement maximal. Aussi performante en mode rafraîchissement, elle est idéale en multi-énergies, couplée à un système solaire, une chaudière ou un appoint électrique. Choisir une pompe à chaleur, c'est bénéficier de toute l'énergie de l'air pour répondre aux nouvelles exigences de performance énergétique.



>>> HP INVERTER = ÉCONOMIES D'ÉNERGIE + RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

La pompe à chaleur HP Inverter permet de réaliser d'importantes économies sans l'énergie fossile, donc sans aucun rejet de CO₂ dans l'atmosphère avec, à la clef, une série de performances techniques :

- Un COP élevé jusqu'à 4,2, à +7°C extérieur, pour une facture énergétique, divisée par 3,
- Une large plage de puissances, de 6 à 27 kW, pour tous les cas de figure, dans le neuf ou la rénovation,
- La gestion de 2 circuits de chauffage de base + production d'eau chaude sanitaire,
- Un fonctionnement jusqu'à -20°C extérieur en hiver, (sauf pour 6 et 8 MR)
- Une liaison frigorifique qui relie l'unité extérieure à l'unité intérieure et évite ainsi l'emploi de glycol dans l'installation,
- Une pompe modulante de classe A, pour une consommation électrique au plus juste.

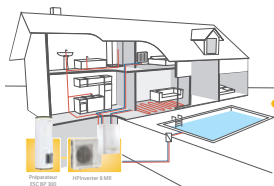
>>> MODULE HYDRAULIQUE INTÉRIEUR INÉDIT

La gamme HP Inverter est équipée d'un MIT (Module InTérieur) qui gère l'ensemble de l'installation en assurant l'interface entre la production de chaud ou de froid par la pompe à chaleur et l'installation de chauffage et d'eau chaude sanitaire. Ce module intègre tous les composants hydrauliques nécessaires ainsi que la toute nouvelle régulation haute performance Diematic iSystem, à la fois innovante, intuitive et interactive. (Plus d'informations page 16).

>>> INSTALLATION ET MISE EN ŒUVRE FACILITÉES

La pompe à chaleur HP Inverter cumule tous les avantages. Elle est livrée tout équipée et ne nécessite aucune surface de captage : elle peut donc être installée et mise en service rapidement dans une maison individuelle neuve ou ancienne, ou en complément d'une installation de chauffage existante.

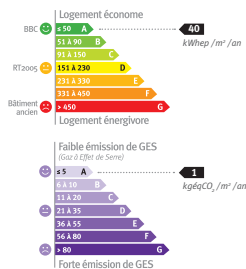
- Pompe à chaleur double service HP Inverter 8 kW
- Préparateur eau chaude sanitaire de 300 l



LES + ADVANCE :

- Une régulation de pointe Diematic iSystem avec une gestion multi-circuits.
- Jusqu'à 75 % d'économie d'énergie.
- Pompe de circulation classe A.
- Confort d'eau chaude élevé avec un préparateur de 300 l.

IMPACT DE LA SOLUTION SUR LE LOGEMENT*



INVESTISSEMENT : FOURNITURE MATÉRIEL EN € TTC 2011, hors pose, TVA 19,6 %

Pompe à chaleur HP Inverter 8 MR : 6 707,17 € TTC
 Préparateur ECS BP 300 : 2 139,65 € TTC
 Total : 8 846,80 € TTC
TOTAL AVEC CRÉDIT D'IMPÔTS 2011 : 6 900,51 € TTC



*Voir Caractéristiques générales page 17.

Exemple de prix pour HP Inverter : à partir de 4 571 € HT



DIEMATIC iSYSTEM



**DIEMATIC iSYSTEM,
la régulation intelligente
en toute simplicité**

le pilotage facile
et ergonomique

Issue de la recherche De Dietrich, Diematic iSystem est la toute nouvelle régulation placée au cœur du système et conçue pour tout piloter grâce à son tableau de commande intégré : ergonomique, intuitive, intelligente et orientée systèmes, elle combine tous les atouts.



UNE GRANDE ERGONOMIE ET UN DESIGN HIGH-TECH

A la fois ergonomique et conviviale, la régulation Diematic iSystem offre une grande simplicité de navigation et de lecture grâce à :

- Un seul bouton rotatif,
- Des touches sensibles,
- Un nouvel afficheur LCD extra-large de 10 x 5,5 cm,
- L'affichage en texte clair.

GESTION DE LA DIVERSITÉ DES SOLUTIONS DE CHAUFFAGE MODERNES

La Diematic iSystem offre plus de fonctionnalités et permet de :

- Gérer 2 circuits de base et 3 en option pour des solutions de chauffage évolutives et multi-énergies,
- Personnaliser circuits et générateurs en nommant chacun d'eux,
- Programmer son confort jour après jour et heure après heure.

UN PAS VERS LE MONDE DE LA DOMOTIQUE

La régulation Diematic iSystem peut s'intégrer dans un système domotique centralisé et s'interfacer avec l'ensemble des équipements de la maison. Diematic iSystem peut être pilotée à distance, hors du domicile via un téléphone avec le module Telcom 2.

Caractéristiques de maison individuelle neuve ayant servi pour les exemples de logements BBC présentés

Caractéristiques générales (Bâti / Ventilation)

Lieu : Cognac

Zone climatique : H2b

Cep (consommation en énergie primaire) BBC :

50 kWh_{ep}/m²/an

Température extérieure de base : -5°C

SHON : 142 m²

Surface utile : 137 m²

Biomur de 375 mm

Isolation en polystyrène expansé de 120 mm

Plancher avec isolation en mousse de polyuréthane

de 103 mm sur hourdis

Isolation des combles avec 300 mm de ouate de cellulose

Fenêtres double vitrage avec U = 1 W/m²K

Ventilation HYGRO B

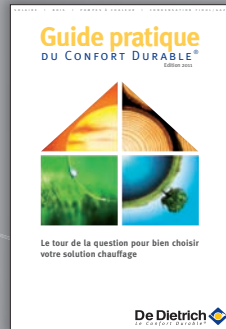
Emetteurs : Plancher chauffant



LA RÉVOLUTION ÉNERGÉTIQUE DANS LE LOGEMENT EST BIEN EN MARCHÉ

Aujourd'hui, investir dans une nouvelle installation de chauffage, c'est consommer moins d'énergie et être chauffé au degré près, profiter d'une eau chaude toujours à la bonne température, savoir la planète préservée et voir ses factures diminuer mais pas son bien-être.

Pour faire le bon choix, De Dietrich propose 3 guides pratiques présentant les solutions de chauffage et de production en eau chaude sanitaire adaptées à son logement ainsi que les différentes aides financières qui permettent de réduire les factures tout en respectant l'environnement.



Le guide pratique du Confort Durable informe sur les différentes énergies et solutions de chauffage et de production en eau chaude sanitaire, qui permettent de réaliser d'importantes économies sans nuire au confort des habitants et préserver la planète.

Il présente les avantages de chaque énergie (solaire, bois, fioul, gaz...), les techniques adéquates selon les besoins de chacun (principe de la condensation, les pompes à chaleur...) en fonction du coût d'investissement et les différents systèmes de régulation qui permettent de gérer la température au degré près.

Que ce soit pour une construction neuve ou une rénovation, en maison ou en appartement, De Dietrich a regroupé dans ce guide

ses systèmes de chauffage et de production en eau chaude sanitaire sous 2 offres : EasyLife (des produits simples et à prix accessible) et Advance (des solutions innovantes et multi-énergies pour un confort optimal qui respecte l'environnement).

Pour faire encore plus d'économies, ce guide explique qu'il suffit de combiner son chauffage (chaudière à condensation fioul ou gaz, pompe à chaleur) avec un système à énergie renouvelable (solaire, pompe à chaleur ou bois).

Pour faciliter l'investissement dans un nouveau système de chauffage et d'eau chaude sanitaire, il existe un ensemble d'aides financières qui aident à réduire de façon significative le montant de la facture (crédits d'impôts, primes, prêts...)



Soyez BBC actif

explique comment consommer cinq fois moins d'énergie qu'une maison classique. Ce guide explique que le bâtiment est la première source de consommation énergétique.

85 % sont dus au chauffage et à la production d'eau

chaude sanitaire. Pour passer d'une maison énergivore à une maison BBC, il suffit d'adopter quelques principes tels que : optimiser l'exposition solaire, isoler la maison au maximum grâce à des matériaux performants, chasser les ponts thermiques, réduire les fuites d'air aux fenêtres...

Ce guide donne également des informations sur la RT 2012, comment obtenir un label et quels sont les avantages. Il présente également les solutions pour obtenir le label BBC (la condensation fioul ou gaz, le solaire, le bois...) et est illustré de quelques schémas de maisons individuelles neuves pour mieux comprendre l'impact de ces solutions sur le logement.



Financez votre confort durable est un guide pratique qui permet de donner un aperçu sur les différentes aides financières qui réduisent le montant des factures.

Les réductions d'impôt pour l'habitation ne sont prises en compte que si et seulement si le logement concerné est la résidence principale, et pour certaines d'entre elles il faut en être le propriétaire. Tous les travaux doivent être réalisés par des professionnels qui doivent fournir des factures détaillées désignant le type d'installation éligible et la nature des travaux. Différencier les postes matériels et main-d'œuvre est indispensable pour donner droit un

crédit d'impôt et/ou une baisse de la TVA. Le plafond de dépenses ouvrant droit au crédit d'impôt, est également expliqué. Afin de mieux comprendre, ce guide est illustré d'exemples de calculs de crédits d'impôt selon les gammes et les produits De Dietrich.

On retrouve également à travers ce guide des informations sur le DPE (Diagnostic de Performance Énergétique) qui renseigne sur la quantité d'énergie consommée par un bâtiment et évalue sa performance énergétique. C'est un document obligatoire valable 10 ans, à présenter lors de la vente ou de la construction d'un bâtiment, dont le prix est éligible au crédit d'impôt.

Pour améliorer le confort dans l'habitat, l'ANAH attribue des primes et des subventions pour l'installation de chaudières à condensation, de chauffe-eaux solaires et de systèmes solaires combinés. Les bénéfices de ces subventions sont destinés aux propriétaires bailleurs comme aux occupants. Le guide donne les conditions à remplir et le type de travaux pour bénéficier de ces primes.

Pour inciter le grand public à la maîtrise de l'énergie et le sensibiliser aux changements climatiques, l'ADEME a mis en place des primes solaires. Ces dernières sont attribuées par le Conseil Régional, le montant dépend de la région.

Ce guide pratique informe sur les différents prêts existants et les conditions à remplir pour en bénéficier :

Prêt Taux Zéro + : ce dernier vise à encourager ceux qui veulent devenir propriétaires pour la première fois et augmenter la construction de logements dans les régions qui en manquent le plus.

Prêt 1% : il s'adresse aux salariés des entreprises pour l'achat d'une résidence principale, suivant des critères définis par la réglementation. Le montant du prêt varie selon la zone géographique et la politique définie par l'entreprise, à qui le salarié doit s'adresser.

L'Eco Prêt à Taux Zéro : permet de financer les travaux d'économies d'énergie afin de rendre le logement plus économe en énergie, plus confortable et moins émetteur de gaz à effet de serre.

Les Prêts de la Banque SOLFA : pour le financement d'une nouvelle installation de chauffage, la banque SOLFA propose différents prêts.

Enfin, ce guide pratique informe sur le taux de TVA à 5,5 % qui s'applique pour les travaux réalisés par un professionnel, dans des locaux d'habitation, (que l'on soit en résidence principale, secondaire ou en logement individuel), achevés depuis plus de 2 ans.

Pour plus d'informations, ces 3 guides sont disponibles sur le site :
[www.dedietrich-thermique.fr /fr/actualites/guides_2011](http://www.dedietrich-thermique.fr/fr/actualites/guides_2011)

>> LES SERVICES EN LIGNE DE DIETRICH

Soucieux d'aider et d'accompagner les particuliers dans la réalisation de leurs projets, De Dietrich a créé, avec l'aide d'un réseau de partenaires, une gamme complète de services :

www.easylife.dedietrich-thermique.fr,

un nouveau site internet qui a pour but d'aider les particuliers en recherche de produits simples à des prix accessibles en réponse à leurs attentes. En quelques clics, les particuliers découvrent une large gamme de solutions (pompes à chaleur, solaire, gaz à condensation...) avec également la possibilité de déterminer les économies réalisées sur leur facture de chauffage grâce à un moteur d'économies.

www.dedietrich-thermique.fr,

ce site offre aux particuliers une multitude d'informations très pratiques. En quelques clics ceux-ci ont la possibilité de configurer une installation et connaître les différents crédits d'impôts alloués par l'Etat.

De Dietrich Info Service (08 25 12 05 20),

un centre de conseils exclusivement dédié aux particuliers pour répondre à toutes les questions : trouver un installateur, choisir l'énergie la plus adaptée...

Serv'Elite (08 25 85 84 83),

un service après-vente du groupe De Dietrich qui assure l'entretien de tous les systèmes de chauffage.

Retrouvez tous les dossiers de presse
De Dietrich
avec textes et photos
en téléchargement rapide sur :

www.dedietrich-thermique.fr

>> rubrique presse



SERVICE DE PRESSE DE DIETRICH

CLC Communications : 6, rue de Rome - 75008 Paris Tél. : 01 42 93 04 04

Contacts : Jérôme Saczewski, Elisabeth Meston, Stéphanie Taillibert

E-mail : j.saczewski@clccom.com, e.meston@clccom.com, s.taillibert@clccom.com

De Dietrich
Le Confort Durable®

