



SOLAIRE
BOIS
POMPES À CHALEUR
CONDENSATION FIOUL/GAZ

Fiche référence

Régions	Type de logement	Energies / Technologies	Nombre de logements
LYON (RHÔNE-ALPES)	Collectif	Chaudières murales à condensation	121

>> 121 chaudières murales condensation De Dietrich performantes et conformes pour la rénovation de logements locatifs

Lancée en 2014 par GrandLyon Habitat, la rénovation de la résidence Million à Lyon (69) prévoyait l'installation d'un nouveau système de chauffage individuel. Objectifs : réduire les consommations énergétiques pour diminuer les charges des locataires. Les 121 logements sont ainsi pourvus de chaudières murales à condensation PMCX-M 24/28 MI De Dietrich.



>> UNE INSTALLATION DE CHAUFFAGE DÉSUÛTE

GrandLyon Habitat mène depuis quelques années des opérations de rénovation sur son parc locatif. Celles-ci contribuent à améliorer le cadre de vie des locataires en leur proposant des bâtiments aux énergies maîtrisées pour des charges réduites. Dans ce contexte, le bailleur social a programmé le remplacement de l'ancien système de chauffage de la résidence Million.

Chaque appartement comprenait 3 radiateurs gaz, installés en 1993, pour le chauffage et un chauffe-eau électrique d'une capacité de 100 litres pour l'eau chaude sanitaire.

Dans une démarche de maîtrise de l'énergie et de confort, GrandLyon Habitat a préconisé, en collaboration avec le BET Fluides Astrius, l'installation d'une nouvelle technologie basée sur la condensation.

>> CHAUDIÈRE MURALE À CONDENSATION PMCX-M : ÉCONOMIES GARANTIES

La nouvelle installation de chauffage met en place un système central avec une chaudière à condensation, avec régulation par thermostat d'ambiance modulant. Il intègre un tableau de commande simplifié avec 2 molettes pour régler respectivement la température de chauffage et d'eau chaude sanitaire. Les 121 logements sont ainsi équipés de chaudière murale à condensation PMCX-M 24/28 MI de De Dietrich. Dotées d'une boucle à eau chaude sanitaire pour une production micro-accumulée, cet équipement 2-en-1 chauffe également les intérieurs via le nouveau parc de radiateurs installés.





Le choix de cette solution tenait compte également de l'emplacement prévu dans la cuisine. Très compacte (370 x 550 x 360 mm), la chaudière PMCX-M 24/28 MI de De Dietrich a trouvé sa place au-dessus des éviers. La conception innovante et les fonctions intégrées de la chaudière offrent également de nombreux avantages : grande fiabilité de l'appareil, maintenance facilitée...

Pour cette rénovation de chauffage, le changement d'énergie a permis de supprimer les charges liées à la consommation électrique pour la production d'eau chaude sanitaire. La chaudière à condensation PMCX-M 24/28 MI de De Dietrich assure aujourd'hui un confort d'utilisation optimal aux locataires grâce notamment au thermostat digital modulant et programmable.



NOUVELLE CHAUDIÈRE PMCX-M 24/28 MI CONFORME AUX DIRECTIVES EUROPÉENNES ÉCO-CONCEPTION ET ÉTIQUETAGE ÉNERGIE

La chaudière murale PMCX-M est spécialement adaptée pour une installation facile et rapide dans toutes les configurations, même les espaces les plus étroits. Elle bénéficie de hautes performances énergétiques : rendement à 30 % de charge jusqu'à 109,2 %, échangeur compact moulé en alliage aluminium/silicium, module hydraulique intégrant la pompe chauffage modulante à indice d'efficacité énergétique EEI < 0,23...



FICHE D'IDENTITÉ :

- Maître d'ouvrage : Grand Lyon Habitat, Lyon (69)
- BET : BET Astrius, Lyon (69)
- Installateur : Sanilogis filiale ISERBA